



4. Bản thuyết minh báo cáo tài chính

Đơn vị báo cáo: Công ty CP đá xây dựng Hoà Phát

Địa chỉ: 185 Lê Trọng Tấn, Đà Nẵng

Mẫu số B 09a -DN

(Ban hành theo QĐ số 15/2006/QĐ - BTC

Ngày 20 / 03 /2006 của Bộ trưởng BTC)

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Năm.2010

I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

1. Hình thức sở hữu vốn: Công ty cổ phần
2. Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất công nghiệp
3. Ngành nghề kinh doanh: Khai thác và chế biến đá xây dựng các loại.
4. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính: Không

II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

1. Kỳ kế toán: Bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 năm 2010 đến ngày 31 tháng 12 năm 2010
2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Việt Nam đồng

III. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng:

1. Chế độ kế toán áp dụng: Chế độ kế toán Việt Nam theo Quyết định số 15/2006/QĐ – BTC ngày 20/3/2006 .
2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán Việt Nam
3. Hình thức kế toán áp dụng : kế toán trên máy vi tính

IV. Các chính sách kế toán áp dụng

1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền : tiền mặt , tiền gửi NH , tiền đang chuyển

Phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán

2. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho : Theo giá gốc
- Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Bình quân gia quyền
- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho : Kế khai thường xuyên
- Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:

3. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ và bất động sản đầu tư:

- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ : Nguyên giá, hao mòn lũy kế, giá trị còn lại trong bảng CĐKT
- Phương pháp khấu hao TSCĐ :Phương pháp khấu hao đường thẳng
- Thời gian khấu hao áp dụng theo thông tư 203/2009/TT-BTC ngày 20/10/2009 của Bộ tài chính.

4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:

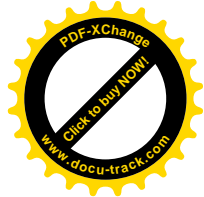
- Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn
- Các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn khác
- Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn

5. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay

- Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay

6. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí khác:

- Chi phí trả trước



- Chi phí khác
- Phương pháp phân bổ chi phí trả trước
- 7. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả
- 8. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả
- 9. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu :
 - Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, vốn khác của chủ sở hữu : Ghi nhận theo số vốn thực góp
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá
 - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối
- 10. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu
 - Doanh thu bán hàng : Áp dụng đầy đủ theo chuẩn mực kế toán số 14
 - Doanh thu cung cấp dịch vụ : : Áp dụng đầy đủ theo chuẩn mực kế toán số 14
 - Doanh thu hoạt động tài chính : Áp dụng đầy đủ theo chuẩn mực kế toán số 14
 - Doanh thu hợp đồng xây dựng
- 11. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính
- 12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại
- 13. Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái
- 14. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác

V. CÁC SỰ KIỆN GIAO DỊCH TRỌNG YẾU TRONG KỲ KẾ TOÁN :

	DVT : VNĐ	
	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
01. Tiền và các khoản tương đương tiền	<u>1 007 148 087</u>	<u>7 798 103 229</u>
- Tiền mặt	18 108 137	11 270 296
- Tiền gửi ngân hàng	989 039 950	7 786 832 933
- Tiền đang chuyển		
02. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	<u>8 057 441 667</u>	<u>9 835 361 713</u>
- Chứng khoán đầu tư ngắn hạn		
- Đầu tư ngắn hạn khác	8 057 441 667	9 835 361 713
03. Các khoản phải thu ngắn hạn khác	<u>139 137 296</u>	<u>3 168 612 807</u>
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia		
- Phải thu người lao động		
- Phải thu khác	139 137 296	3 168 612 807
04. Hàng tồn kho	<u>1 766 127 385</u>	<u>1 445 897 805</u>
- Hàng mua đang đi đường		
- Nguyên liệu, vật liệu	1 252 385 887	1 085 070 595
- Công cụ, dụng cụ	10 219 798	7 695 026
- Chi phí SX, KD dở dang	27 180 601	28 971 994
- Thành phẩm	476 341 099	324 160190
- Hàng hoá		
05. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	<u>0</u>	<u>417 095 592</u>
- Thuế thu nhập doanh nghiệp nộp thừa		
- Thuế giá trị gia tăng		417 095 592
- Các khoản khác phải thu Nhà nước:		
06. Chi phí trả trước ngắn hạn		
07 Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:		

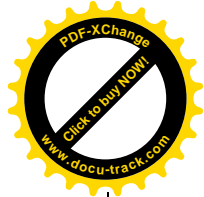
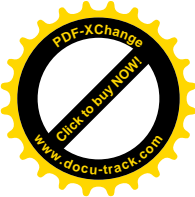
			Phương tiện	TSCĐ	
--	--	--	--------------------	-------------	--



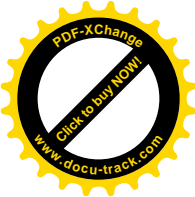
Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	vận tải truyền dẫn	hữu hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ hữu hình					
Số dư đầu năm	3 246 085 350	21 563 919 025	2 729 550 433	42 297 390	27 581 852 198
- Mua trong năm		10 226 370 000	333 230 659		10 559 600 659
- Đầu tư XDCB hoàn thành	1 319 186 188				1 319 186 188
- Tăng khác					
- Chuyển sang bất động sản đầu tư					
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
Số dư cuối năm (qui)	4 565 271 538	31 790 289 025	3 062 781 092	42 297 390	39 460 639 045
Giá trị hao mòn lũy kế					
Số dư đầu năm	2 711 487 859	19 116 103 825	2 108 856 747	15 203 390	23 951 651 821
- Khấu hao trong năm	474 319 557	2 060 969 151	209 658 558	6 020 389	2 750 967 655
- Tăng khác					
- Chuyển sang bất động sản đầu tư					
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
Số dư cuối năm	3 185 807 416	21 177 072 976	2 318 515 305	21 223 779	29 702 619 476
Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình					
- Tại ngày đầu năm	534 597 491	2 447 815 200	620 693 686	27 094 000	3 630 200 377
- Tại ngày cuối kỳ	1 379 464 122	10 613 216 049	744 265 787	21 073 611	12 758 019 569

08Tăng, giảm TSCĐ vô hình:

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ vô hình					
Số dư đầu năm				25 000 000	25 000 000
- Mua trong năm					
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp					
- Tăng do hợp nhất kinh doanh					
- Tăng khác					
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
Số dư cuối năm				25 000 000	25 000 000
Giá trị hao mòn lũy kế					
Số dư đầu năm				8 333 000	8 333 000
- Khấu hao trong năm				8 334 000	8 334 000
- Tăng khác					
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
Số dư cuối năm				16 667 000	16 667 000
Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình					
- Tại ngày đầu năm				16 667 000	16 667 000



- Tại ngày cuối năm				8 333 000	8 333 000
				<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
09 Vay và nợ ngắn hạn					
- Vay ngắn hạn					
10 . Thuế và các khoản phải nộp nhà nước				430 784 679	247 278 862
- Thuế GTGT				55 466 089	
- Thuế thu nhập doanh nghiệp				296 110 105	184 499 112
- Thuế thu nhập cá nhân				360 735	
- Thuế tài nguyên				44 482 750	34 926 750
- Phí môi trường				34 365 000	27 853 000
11 . Các khoản phải trả phải nộp khác				744 486 346	723 102 067
- Kinh phí công đoàn				59 110 479	31 178 700
- Bảo hiểm xã hội				57 609 859	41 430 709
- Bảo hiểm y tế				6 522 702	1 859 780
- Các khoản phải trả phải nộp khác				621 243 305	648 632 878
12 Nguồn vốn kinh doanh :				19 305 547 493	18 860 778 286
- Vốn điều lệ				15 652 500 000	15 652 500 000
- Vốn từ quỹ đầu tư phát triển				1 368 916 112	924 146 905
- Vốn khác				2 284 131 381	2 284 131 381
13 Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu :					
- Vốn đầu tư của nhà nước				8 680 000 000	8 680 000 000
- Vốn góp của các cổ đông				6 972 500 000	6 972 500 000
14 . Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ				Năm nay	Năm trước
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ				21 619 391 279	18 903 010 354
- Doanh thu bán hàng				21 434 930 464	18 351 712 121
- Doanh thu cung cấp dịch vụ				184 460 815	551 298 233
15. Doanh thu hoạt động tài chính				754 161 417	1 193 813 292
- Lãi tiền gửi				754 161 417	1 193 813 292
16. Chi phí tài chính				256 712 184	49 875 000
- Lãi tiền vay				256 712 184	
17. giá vốn hàng bán				17 372 271 012	14 913 617 639
- Giá vốn thành phẩm hàng bán				17 187 810 412	14 372 017 447
- Giá vốn cung cấp dịch vụ				184 460 600	541 600 192
18. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành				317 983 916	184 499 112
- Chi phí TTNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành				317 983 916	184 499 112
19. Chi phí SXKD theo yếu tố				17 423 894 288	13 805 651 564
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu				10 505 190 445	8 531 025 849
- Chi phí nhân công				3 402 279 176	2 984 097 099
- Chi phí khấu hao TSCĐ				3 016 020 110	1 873 312 136
- Chi phí dịch vụ mua ngoài				500 404 557	417 316 480
- Chi phí khác bằng tiền					



I. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

II. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:
2. Những sự kiện phát sinh sau ngày kế thúc kỳ kế toán :
3. Thông tin về các bên liên quan:
4. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 “Báo cáo bộ phận”

Quý 4 / 2010 Công ty đạt doanh thu: 5 750 981 019 đồng bằng 132,5 % so với cùng kỳ năm trước, lợi nhuận trước thuế đạt : 761 402 391 đồng bằng 176,7% so với cùng kỳ năm trước.

Năm 2010 Công ty đạt doanh thu: 21 619 391 279 đồng bằng 114.3 % so với cùng kỳ năm trước, lợi nhuận trước thuế đạt : 2 805 740 444 đồng bằng 119.2 % so với cùng kỳ năm trước.

Nguyên nhân : Tháng 4 / 2010 Công ty đầu tư máy nghiền có năng suất đạt 150 tấn / h đã đi vào sản xuất ổn định , làm tăng sản lượng , tăng doanh thu .

5. Thông tin về hoạt động liên tục:
Những thông tin khác :

Kế toán trưởng

**Đà Nẵng , ngày 20 tháng 1 năm 2011
Giám đốc**

Hoàng Thị Khuyên

Phương Văn Thành